



STADT  
BAD  
BENTHEIM

# Amtsblatt

der Stadt Bad Bentheim

---

**Nr. 11**

**Jahrgang 2024**

**Erscheinungstag: 19.12.2024**

---

## **Inhalt:**

Bekanntmachung der Satzung über die Festsetzung der Realsteuer-Hebesätze der Stadt Bad Bentheim für das Haushaltsjahr 2025 (Hebesatzsatzung)

**I.**  
**Satzung über die Festsetzung der Realsteuer-Hebesätze  
der Stadt Bad Bentheim für das Haushaltsjahr 2025  
(Hebesatzsatzung)**

Aufgrund der §§ 10, 58, 111 Absatz 1 und 112 Absatz 2 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes (NKomVG) vom 17. Dezember 2010 (Nds. GVBl. S. 576), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 8. Februar 2024 (Nds. GVBl. 2024 Nr. 9), des § 1 des Niedersächsischen Kommunalabgabengesetzes (NKAG) vom 20. April 2017 (Nds. GVBl. Nr. 7/2017 S. 121), zuletzt geändert durch Artikel 4 des Gesetzes vom 22. September 2022 (Nds. GVBl. Nr.33/2022 S. 589), der §§ 1 und 25 Absatz 3 des Grundsteuergesetzes (GrStG) vom 7. August 1973 (BGBl. I S. 965), zuletzt geändert durch Artikel 34 des Gesetzes vom 23. Oktober 2024 (BGBl. 2024 I Nr. 323) und des § 7 Absatz 1 des Niedersächsischen Grundsteuergesetzes (NGrStG) vom 7. Juli 2021 (Nds. GVBl. 2021 S. 502), geändert durch Artikel 5 des Gesetzes vom 17. Mai 2022 (Nds. GVBl. 2022 S. 304), der §§ 1 und 16 Absatz 3 des Gewerbesteuergesetzes (GewStG) vom 15. Oktober 2002 (BGBl. I S. 4167), zuletzt geändert durch Artikel 19 des Gesetzes vom 27. März 2024 (BGBl. 2024 I Nr. 108) und des § 1 des Gesetzes zur Übertragung der Festsetzung und Erhebung der Realsteuern auf die heheberechtigten Gemeinden (Realsteuer-Erhebungsgesetz – RealStErhebG,NI) vom 22. Dezember 1981 (Nds. GVBl. S. 423) hat der Rat der Stadt Bad Bentheim in seiner Sitzung am 16. Dezember 2024 folgende Satzung über die Festsetzung der Hebesätze für die Realsteuern der Stadt Bad Bentheim (Hebesatzsatzung) beschlossen:

**§ 1  
Geltungsbereich**

Die Satzung gilt für das Gemeindegebiet der Stadt Bad Bentheim.

**§ 2  
Hebesätze**

Die Steuersätze (Hebesätze) für die Realsteuern werden für das Haushaltsjahr 2025 wie folgt festgesetzt:

1. Grundsteuer	
a) für die Betriebe der Land- und Forstwirtschaft (Grundsteuer A)	401 v.H.
b) für die Grundstücke (Grundsteuer B)	401 v.H.
2. Gewerbesteuer	380 v.H.

**§ 3  
Gültigkeit**

Die Steuersätze (Hebesätze) für die Realsteuern nach § 2 gelten für das Haushaltsjahr 2025.

## **§ 4 Inkrafttreten**

Die Satzung tritt am 01.01.2025 in Kraft.

Bad Bentheim, den 16.12.2024

Stadt Bad Bentheim  
Der Bürgermeister  
gez.  
(Dr. Pannen)  
Bürgermeister

## **II. Bekanntmachung**

Die vorstehende Satzung über die Festsetzung der Realsteuerhebesätze in der Stadt Bad Bentheim vom 16.12.2024 wird hiermit öffentlich bekanntgemacht.

Zur allgemeinen Kenntnis liegt die Satzung in der Zeit vom 02.01.2025 bis 10.01.2025 während der Öffnungszeiten im Rathaus, Apotheker-Drees-Str. 1, Zimmer 6, 48455 Bad Bentheim, zur Einsichtnahme öffentlich aus.

Bad Bentheim, 19.12.2024

Stadt Bad Bentheim  
Der Bürgermeister  
Dr. Pannen